Land Rental Markets Experimental Evidence from Kenya

Author:Michelle Acampora, Lorenzo Casaburi, Jack Willis

Date:2022-09-01

Keyword:NA

Attachment:[Link](https://www.nber.org/system/files/working_papers/w30495/w30495.pdf)

From:[NEBR-working\_paper](https://www.nber.org/papers/w30495)

土地市场的不完整性被认为对撒哈拉以南非洲具有普遍影响，包括对农业效率、公平和结构转型的影响。然而，关于土地市场参与的实验证据几乎不存在。我们随机为肯尼亚的农业租金分配补贴，并研究谁选择进入土地市场，租户与业主做什么不同，以及对农业和业主结果的影响。诱导租金增加了公平性——将地块重新分配给拥有较少地块、更年轻、更面向市场的农民——并持续超过补贴。在同等无条件现金转移的情况下，租户增加了租地的产出和附加值，比所有者多，他们通过增加商业作物种植和非劳动力投入，而不是劳动力来实现这一目的。虽然业主在租金补贴下耕种的土地较少，但他们的非农业劳动力却减少了。研究结果揭示了土地市场摩擦的性质和规模，以及它们与其他缺失市场的相互作用。